

AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA SOC. CONS. R.L.

Sede in GORIZIA – Viale Trieste, 300

Capitale sociale Euro 100.000,00 – Iscritta alla C.C.I.A.A. di GORIZIA

Codice fiscale e N. Iscrizione Registro Imprese 01043080314 Partita IVA: IT01043080314 – N.Rea: 66748

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE DEI CONTI AL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2025

All'assemblea dei soci della Società Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia Soc. Cons. a R.L. (di seguito indicata anche con l'acronimo "ADA").

Sig.ri Soci

In data 27/03/2026 il Consiglio di Amministrazione di ADA ha approvato e messo a nostra disposizione il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, unitamente alla Nota integrativa redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

Premessa

Il Collegio sindacale nella veste attuale, è stato nominato con assemblea dei soci in data 27.6.2025 e ha iniziato a svolgere da quella data sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2477 c.c..

La presente relazione unitaria si riferisce all'esercizio chiuso al 31.12.2025 e contiene nella sezione A) la *"Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n.39"* e nella sezione B) la *"Relazione ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c."*.

A) Relazione del Revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di ADA, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria di ADA al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di disponibilità liquide per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Richiamo di informativa

Richiamiamo l'attenzione sui paragrafi della "Nota integrativa, parte iniziale" che illustra la pianificazione strategica e l'andamento societario nel corso del 2025 nonché sulle "Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio". Il giudizio non è espresso con riferimento a tali aspetti.

Responsabilità degli Amministratori e del Collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità dei Revisori per la revisione legale del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una

revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento.
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

La Società si è avvalsa della facoltà dell'esonero della relazione sulla gestione, così come consentito dall'art. 2435 bis del Codice civile e pertanto non è esprimibile il giudizio di coerenza della medesima con il bilancio.

La nota integrativa contiene le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 del Codice civile per i bilanci redatti in forma abbreviata.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei Soci ed alle riunioni del Consiglio di amministrazione svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio Sociale.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo preso atto che il sistema amministrativo e contabile risulta esternalizzato e conferito allo Studio De Luca & Partners STP con sede in Gorizia e che il servizio paghe è affidato allo Studio Giorgiutti Srl di Udine.

Abbiamo vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali; a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo preso visione del Piano di risanamento 2022-2026 approvato dal Consiglio di amministrazione e dal Consiglio Comunale di Gorizia e preso atto delle azioni previste ed attuate.

La Convenzione tra Promo Turismo FVG e ADA per la messa a disposizione di un'area del sedime aeroportuale per l'organizzazione di Grandi Eventi negli anni dal 2024 al 2027, con un canone

annuale di euro 100.000,00 + IVA, ha contribuito alla determinazione del risultato economico positivo.

Abbiamo preso atto inoltre che l'Amministrazione regionale ha stipulato un accordo di programma con il Comune di Gorizia e l'Aeroporto Duca d'Aosta per la valorizzazione e l'adeguamento del sito dell'aeroporto per ospitare eventi in occasione di "GO!2025 Nova Gorica e Gorizia Capitale europea della cultura 2025".

Abbiamo registrato lo stanziamento di euro 400.000,00 come contributo ENAC per la recinzione lungo l'intero perimetro del sedime aereoportuale.

Abbiamo invitato gli Amministratori ad aggiornare il Piano di risanamento con le nuove azioni in corso di attuazione ed alla luce del risultato economico positivo dell'esercizio 2025.

Non sono pervenute denunce dai Soci ex art. 2408 c.c.

Non è stata presentata denuncia al Tribunale ex art. 2409 c.c.

Non si è dovuti intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte di creditori pubblici ai sensi e per gli effetti dell'art.25-novies d. lgs. 12 gennaio 2019, n.14 o ai sensi e per gli effetti dell'art.30-sexies d.l. 6 novembre 2021, n.152, convertito dalla legge 29/12/2021, n.233, e successive modificazioni e integrazioni;

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 è stato approvato dall'organo di amministrazione, che lo ha trasmesso al Collegio sindacale nei termini di legge.

Esso è composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa. Sussistendo le condizioni di cui all'art. 2435-ter del Codice civile, il bilancio è stato redatto in forma abbreviata, secondo quanto disposto dall'art. 2435-bis.

Tali documenti sono stati consegnati al Collegio sindacale in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione.

È stato quindi esaminato il progetto di bilancio, le cui risultanze contabili possono essere così riassunte:

Stato Patrimoniale

Crediti verso soci per versamenti	0
Immobilizzazioni	541.979
Attivo circolante	474.360

Ratei e risconti	8.654
Totale attivo	<u>1.024.993</u>

Patrimonio netto	319.523
Trattamento fine rapporto	5.800
Debiti	208.715
Ratei e risconti	490.955
Totale passivo	<u>1.024.993</u>

Conto economico

Valore della produzione	305.017
Costi della produzione	270.306
Diff. valore costi produzione	34.711
Proventi e oneri finanziari	6.019
Rettifiche di attività finanziarie	0
Risultato prima delle imposte	40.730
Imposte	3.103
Utile	<u>37.627</u>

In merito al bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 riferiamo quanto segue.

Abbiamo posto attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, alla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura.

In merito all'impostazione data al progetto di bilancio e alla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura non abbiamo osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno fatto ricorso alla deroga alle norme di legge prevista dall'art. 2423, c. 4 C.C.

Come evidenziato dalla lettura del bilancio e dai dati di sintesi su esposti, il risultato dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 risulta essere positivo per euro 37.627,00.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei Soci, del bilancio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli Amministratori in nota integrativa.

Data, 13/04/2026

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Maurizio Franz (Presidente)

Dott.ssa Alessandra De Biasio (Sindaco effettivo)

Dott. Fabio Steccherini (Sindaco effettivo)