

AEROPORTO DUCA D'AOSTA

GORIZIA 45°54'24''N - 13°35'57''E

Avviso esplorativo Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento in subconcessione di un'area, ubicata all'interno dell'Aeroporto Duca d'Aosta di Gorizia adibita a deposito
Avviso n. 04/2026 del 21/07/2026

Committente

Società Consortile R.L. Amedeo Duca D'Aosta di Gorizia

Viale Trieste, 300

34170 Gorizia

tel. +39 349 6148529

aeroportoada Gorizia@pec.it

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici e privati interessati alla successiva procedura di affidamento in sub concessione della palazzina individuata come "**N. 25 di P.G.**", **stanze D,E,F**, sita nel sedime aeroportuale, in area Air/side, presso l'Aeroporto Amedeo duca D'Aosta di Gorizia, per complessivi **496,50 m² destinati ad uso deposito**.

L'area costituente oggetto della sub concessione è rappresentata nella planimetria allegata al presente avviso (Allegato 2).

Il presente avviso ha carattere esclusivamente esplorativo e non comporta alcun diritto o aspettativa in capo agli operatori economici.

2. DURATA

La **durata della sub-concessione** è fissata in massimo **tre (3) anni**, con decorrenza dalla data di consegna formale del bene demaniale, risultante da apposito verbale.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla procedura di selezione successiva, l'operatore dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a. non trovarsi in stato di liquidazione giudiziale, concordato preventivo (salvo i casi consentiti dalla legge) o in altre procedure concorsuali che impediscano l'esercizio dell'attività; non essere destinatario di provvedimenti interdittivi o di altre cause ostative previste dalla normativa vigente;
- b. iscrizione presso la competente CCIAA/REA – o registro equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza – e oggetto sociale comprensivo dell'attività da svolgere sul bene;

AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA SOCIETA' CONSORTILE R.L.

34170 GORIZIA – Viale Trieste n. 300

Codice fiscale e Partita Iva 01043080314

tel. +39 349 6148529 - info@aeroportogorizia.it - segreteria@aeroportogorizia.it - aeroportoada Gorizia@pec.it

AEROPORTO DUCA D'AOSTA

GORIZIA 45°54'24''N - 13°35'57''E

- c. possesso della licenza prevista dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività prevista, ove richiesta dalla normativa per l'attività esercitata.
- d. capacità economico – finanziaria proporzionata all'attività da svolgere, attestata mediante presentazione di bilanci o dichiarazioni concernenti il fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi ove disponibili.

4. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo presso l'immobile oggetto della presente procedura è **obbligatorio** ai fini della partecipazione alla successiva procedura di affidamento.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato previo appuntamento da concordare con ADA, mediante richiesta da trasmettere all'indirizzo di posta elettronica segreteria@aeroporto gorizia.it, entro il termine che sarà comunicato nella lettera di invito.

Il sopralluogo sarà eseguito nel rispetto delle disposizioni di sicurezza vigenti per l'accesso al sedime aeroportuale e potrà essere effettuato dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un soggetto appositamente delegato.

L'avvenuta effettuazione del sopralluogo costituisce condizione necessaria per la presentazione dell'offerta e sarà attestata mediante apposito verbale o attestazione rilasciata da ADA.

5. CRITERIO DI AFFIDAMENTO

La concessione sarà affidata all'operatore che avrà raggiunto il punteggio più alto secondo i criteri **dell'offerta economica più alta sulla base del canone annuo posto a base della procedura**, come previsto dai termini e dalle modalità indicati nella successiva lettera di invito, previo espletamento del sopralluogo.

6. TERMINE PER PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati potranno trasmettere la propria Manifestazione di Interesse (Allegato 1) a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo aeroporto adagorizia@pec.it **entro e non oltre le ore 12:00 del 05/08/2026**. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra Manifestazione d'interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva o integrativa rispetto a quella precedente. Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. Le Associazioni o gli Enti che avranno presentato entro i termini la propria manifestazione di interesse e avranno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione saranno invitati alla fase successiva.

ADA si riserva la facoltà, per motivi di pubblico interesse o per sopravvenute esigenze organizzative o gestionali, di sospendere, modificare o revocare la procedura senza che possa essere vantata alcuna pretesa risarcitoria.

Per eventuali informazioni e chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi ad ADA ai seguenti recapiti: Tel. 349 6148529 e-Mail: segreteria@aeroporto gorizia.it

AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA SOCIETA' CONSORTILE R.L.

34170 GORIZIA – Viale Trieste n. 300

Codice fiscale e Partita Iva 01043080314

tel. +39 349 6148529 - info@aeroporto gorizia.it - segreteria@aeroporto gorizia.it - aeroporto adagorizia@pec.it

AEROPORTO DUCA D'AOSTA

GORIZIA 45°54'24''N - 13°35'57''E

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018, i dati comunicati dai concorrenti verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di affidamento e verranno comunque trattati in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi. Si richiama all'informativa privacy pubblicata sul sito www.aeroporto gorizia.it.

Allegati al presente avviso:

1. Allegato 1 - Manifestazione di interesse
2. Allegato 2 – Planimetria

Il Presidente ADA
Com.te Antonino Vivona

AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA SOCIETA' CONSORTILE R.L.

34170 GORIZIA – Viale Trieste n. 300

Codice fiscale e Partita Iva 01043080314

tel. +39 349 6148529 - info@aeroporto gorizia.it - segreteria@aeroporto gorizia.it - aeroporto adagorizia@pec.it