



Avviso esplorativo Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento in subconcessione di locali destinati ad Associazioni e Enti senza fine di lucro che esercitano attività sportiva e didattica nel settore aeronautico e non, ubicati all'interno dell'Aeroporto Duca d'Aosta di Gorizia.
Avviso n. 03/2025 del 22/12/2025

Committente

Società Consortile R.L. Amedeo Duca D'Aosta di Gorizia

Viale Trieste, 300

34170 Gorizia

tel. +39 349 6148529

aeroportoadagorizia@pec.it

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Procedere all'individuazione di soggetti a cui affidare in sub concessione della palazzina individuata come "Palazzina N.4 di P.G. stanza n.15, sita nel sedime aeroportuale, in area Land/side, presso l'Aeroporto Amedeo duca D'Aosta di Gorizia, per complessivi 9,36 m² destinati ad Associazioni e Enti senza fine di lucro che esercitano attività sportiva e didattica nel settore aeronautico e non.

L'area costituente oggetto della sub concessione è rappresentata nella planimetria allegata al presente avviso (Allegato 2).

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1389 c.c.

2. DURATA

La **durata della sub-concessione** è fissata in massimo **tre (3) anni**, con decorrenza dalla data di consegna formale del bene demaniale, risultante da apposito verbale, fatti salvi gli effetti derivanti dall'affidamento della gestione ad ADA, secondo quanto previsto dalla vigente normativa.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla procedura di selezione successiva, l'operatore dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a. insussistenza dei motivi di esclusione rispetto alla partecipazione a procedure selettive per l'affidamento di appalti pubblici e concessioni, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- b. iscrizione presso la competente CCIAA/REA – o registro equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza – e oggetto sociale comprensivo dell'attività da svolgere sul bene;
- c. possesso della licenza prevista dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività prevista, ovvero l'aver avanzato richiesta in tal senso;

AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA SOCIETA' CONSORTILE R.L.

34170 GORIZIA – Viale Trieste n. 300

Codice fiscale e Partita Iva 01043080314

tel. +39 349 6148529 - info@aeroportogorizia.it - segreteria@aeroportogorizia.it - aeroportoadagorizia@pec.it

- d. capacità economico – finanziaria proporzionata all'attività da svolgere, attestata mediante presentazione di bilanci o dichiarazioni concernenti il fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi o attestazioni/referenze bancarie.

4. CRITERIO DI AFFIDAMENTO

La concessione sarà affidata all'operatore che avrà raggiunto il punteggio più alto secondo i criteri **dell'offerta economica più alta** come previsto dai termini e dalle modalità indicati nella successiva lettera di invito, previo espletamento del sopralluogo. Per le Associazioni si ricorda che il Canone di sub concessione come da Regolamento ENAC sarà Agevolato.

5. TERMINE PER PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati potranno trasmettere la propria Manifestazione di Interesse (Allegato 1) a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo **aeroportoadagorizia@pec.it** **entro e non oltre le ore 12:00 del 07/01/2026**. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra Manifestazione d'interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva o integrativa rispetto a quella precedente. Il recapito della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. Le Associazioni o gli Enti che avranno presentato entro i termini la propria manifestazione di interesse e avranno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione saranno invitati alla fase successiva.

La pubblicazione del presente Avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo ADA e non comportano, per la stessa, alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati. ADA si riserva pertanto di non affidare i Locali oggetto del presente Avviso e di non procedere alla stipula del relativo contratto di subconcessione, per qualsivoglia motivo senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Ai sensi D.Lgs. 101/2018 e del GDPR - Regolamento UE 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati), i dati comunicati dai concorrenti verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di affidamento e verranno comunque trattati in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi. Si richiama all'informativa privacy pubblicata sul sito www.aeroportoigorizia.it.

Allegati al presente avviso:

1. Allegato 1 - Manifestazione di interesse
2. Allegato 2 – Planimetria

Il Presidente ADA
Com.te Antonino Vivona

AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA SOCIETA' CONSORTILE R.L.

34170 GORIZIA – Viale Trieste n. 300
Codice fiscale e Partita Iva 01043080314
tel. +39 349 6148529 - info@aeroportoigorizia.it - segreteria@aeroportoigorizia.it - aeroportoadagorizia@pec.it