

## **AEROPORTO A.DUCA D'AOSTA DI GORIZIA SOC. CONS. R.L.**

Sede in GORIZIA – Viale Trieste, 300

Capitale Sociale Euro 100.000,00 - Iscritta alla C.C.I.A.A. di GORIZIA

Codice fiscale e N. Iscrizione Registro Imprese 01043080314 Partita IVA: IT01043080314 – N. Rea: 66748

### **RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2024, AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, DEL CODICE CIVILE**

All'Assemblea dei Soci  
della Società

Aeroporto A. Duca d'Aosta di Gorizia Soc. Cons. a R.L. (di seguito indicata anche con l'acronimo "ADA")

Sig.ri Soci,

in data 28 marzo 2025 il Consiglio di Amministrazione di ADA ha approvato e messo a nostra disposizione il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, unitamente alla nota integrativa redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile e nel rispetto delle norme di comportamento del Collegio sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, che hanno ispirato la nostra attività nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2024.

La revisione legale dei conti, secondo quanto previsto dalla legge e dallo statuto, è stata affidata alla cura del Revisore unico, dott. Maurizio Rossini, e sarà, pertanto, quest'ultimo che sottoporrà alla Vostra attenzione la relazione prevista dall'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39.

#### **Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.**

La presente relazione riassume l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei Soci di cui all'art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio 2024 risultano essere state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di esse sono stati redatti appositi verbali, debitamente allibrati nel Libro delle Adunanze del Collegio sindacale.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 questo Collegio sindacale ha svolto l'attività di vigilanza secondo le disposizioni di legge e le norme di comportamento emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Più specificatamente, in ordine all'attività di vigilanza di cui agli artt. 2403 e ss. c.c., riferiamo quanto segue:

- Abbiamo preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla Società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne

l'impatto economico sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi;

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento;
- abbiamo partecipato alle Assemblee dei Soci ed alle riunioni del Consiglio di amministrazione e sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo particolari rilievi da segnalare;
- abbiamo acquisito dall'Organo amministrativo informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, sull'attività svolta e sulle operazioni economiche, finanziarie e patrimoniali di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società;
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza ed il concreto funzionamento dell'assetto organizzativo anche in ordine alle misure adottate dall'Organo amministrativo, in particolare per affrontare il percorso di risanamento della Società;
- abbiamo preso atto che il sistema amministrativo e contabile, nel corso del 2024, è stato esternalizzato e conferito allo Studio De Luca & Partners STP con sede in Gorizia e che il servizio paghe è affidato allo Studio Giorgiutti Srl di Udine;
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile e sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- abbiamo monitorato l'evoluzione delle azioni previste nel Piano di risanamento 2022-2026 vigente, approvato dal Consiglio di amministrazione in data 12/12/2022 e dal Consiglio Comunale con Delibera n. 12 in data 22/05/2023, nella formulazione aggiornata ed integrata dal Consiglio di Amministrazione con la delibera del 05/05/2023. Con specifico riferimento alle azioni previste nel Piano di risanamento vigente si evidenzia che soltanto alcune delle misure per ridurre i costi di gestione sono state attuate (es. rinuncia compenso amministratori, rimborso del costo del servizio antincendio per un giorno alla settimana da parte di Pipistrel Italia Srl e di Elifriulia Spa) e anche alcune altre misure per aumentare i ricavi (sub-concessioni) sono state realizzate. Tuttavia, tali azioni hanno sortito, fino ad ora, soltanto un limitato contenimento dei costi, risultato senz'altro apprezzabile, ma insufficiente, da solo, a mantenere in pareggio economico la gestione nel medio e lungo termine e non sono state sufficienti, da sole, ad invertire il *trend* economico negativo della Società. Le restanti azioni formalizzate nel Piano di risanamento vigente, inoltre, appaiono superate, ovvero impraticabili, ovvero non suscettibili di apportare determinanti miglioramenti sul piano economico-finanziario;
- abbiamo, d'altra parte, osservato che l'inversione del suddetto *trend* economico negativo si è concretizzata soltanto nell'ultimo mese dell'esercizio 2024, quando, in relazione ad un recentissimo nuovo progetto di adibire parte del sedime aeroportuale ad iniziative concertistiche, quale sede per concerti di grandi dimensioni, è stata firmata la Convenzione tra PromoTurismoFVG e ADA per la messa a disposizione da parte di quest'ultima, a titolo di sub-concessione, di un'area del sedime aeroportuale al fine dell'organizzazione di grandi eventi negli anni dal 2024 al 2027, in attuazione dell'Accordo di programma per la valorizzazione e l'adeguamento del sito Aeroporto Duca d'Aosta di Gorizia dd. 08/07/2024. In forza di detta sub-concessione, la Società ADA ha conseguito un ricavo per relativo canone attivo di competenza 2024 di €55.000,00 + iva (somma incassata da ADA in data 17/12/2024). Si è, dunque, concretizzato un fatto gestionale nuovo (convenzione con PromoTurismoFVG) che ha inciso

sensibilmente sulla struttura economico-finanziaria della Società, migliorando, rispetto al 2023, l'andamento complessivo riferito all'esercizio 2024 e consentendo di invertire il *trend* economico negativo, con il raggiungimento, nel 2024, dell'obiettivo economico da Piano di risanamento. Detto fatto gestionale, legato al recentissimo "progetto grandi concerti", a cui si deve sostanzialmente il raggiungimento dell'obiettivo sopra menzionato, non era previsto tra le azioni programmate nel Piano di risanamento 2022-2026, anche per la circostanza che lo stesso Piano, all'epoca della sua redazione ed approvazione, non avrebbe potuto includere le risorse destinate da parte della Regione FVG per la valorizzazione e l'adeguamento dell'Aeroporto Duca d'Aosta di Gorizia al fine di ospitare grandi eventi sulla base dell'accordo di programma tra ADA, Comune di Gorizia e Regione FVG dd.08/07/2024, risorse senza le quali i propedeutici investimenti infrastrutturali presso l'Aeroporto, necessari per poter ospitare grandi eventi non avrebbero potuto essere programmati. La Regione FVG, infatti, ha destinato ingenti risorse, rispettivamente con legge regionale FVG 28/12/2023, n.16, (segnatamente art.5 co.50-52) e con legge regionale FVG 10 maggio 2024, n.3, (segnatamente art.41), dimostrando una concreta e fattiva attenzione a favore dell'Aeroporto di Gorizia;

- abbiamo registrato, infatti, che, con legge regionale FVG 28/12/2023, n.16, art.5 co.50-52, sono stati stanziati ed erogati ad ADA appositi fondi, al fine di favorire l'efficientamento, anche energetico, e la valorizzazione del sito dell'Aeroporto Duca d'Aosta di Gorizia; segnatamente, l'Amministrazione regionale è stata autorizzata a sostenere la spesa per la formazione del Piano di Sviluppo Aeroportuale (PSA) e del Piano di Destinazione d'Uso delle aree del sedime aeroportuale (PDU), nonché l'acquisto di attrezzature per il rifornimento di carburante, mediante la concessione di un contributo di €.150.000,00 nell'anno 2024;
- abbiamo, altresì, registrato che con legge regionale FVG 10 maggio 2024, n.3, segnatamente art.41, l'Amministrazione regionale è stata autorizzata a stipulare apposito accordo di programma con il Comune di Gorizia e l'Aeroporto Duca d'Aosta per la valorizzazione e l'adeguamento del sito dell'Aeroporto per ospitare grandi eventi anche in occasione di "GO! 2025 Nova Gorica e Gorizia Capitale europea della cultura 2025"; per le finalità di cui sopra l'Amministrazione regionale è stata autorizzata alla spesa di €.2.500.000,00;
- abbiamo, ancora, registrato lo stanziamento di un contributo da parte di ENAC a favore di ADA di €.400.000,00 destinato al ripristino della recinzione lungo l'intero perimetro del sedime aeroportuale, anch'esso, al pari degli stanziamenti sopra citati da parte della Regione FVG, non è previsto nel Piano di risanamento vigente, in quanto non prevedibile all'epoca della redazione ed approvazione del predetto Piano;
- sulla scorta delle suddette considerazioni abbiamo quindi invitato gli Amministratori ad aggiornare il Piano di risanamento, in ragione delle nuove azioni in corso di attuazione (grandi concerti, fotovoltaico) che si presentano al momento come le *chance* nuove e decisive nel percorso dell'auspicato risanamento e rilancio e che si sono rese possibili soltanto grazie ai sopra descritti recenti contributi stanziati dalla Regione FVG e da parte di ENAC, tesi alla riqualificazione e valorizzazione del sito aeroportuale.
- riteniamo quindi che l'utile d'esercizio 2024, pari ad €.4.239,00, si presenti come la risultante, da un lato, di un percorso di riduzione dei costi già iniziato nell'esercizio finanziario 2023 e, dall'altro, dell'attuazione di nuove azioni di rilancio verificatesi nel corso dell'anno 2024, con particolare riferimento al progetto grandi concerti ed alla conseguente Convenzione stipulata con PromoTurismoFVG. In ragione di ciò, risulta migliorata anche la situazione finanziaria;
- abbiamo osservato che, per quanto precede, si ritiene che le possibilità di risanamento della Società consortile non possano prescindere dalla concreta possibilità di una pronta attuazione di azioni di rilancio, tendenti a garantire uno strutturale e decisivo aumento dei ricavi, al momento individuabili nei già menzionati progetti dei "grandi concerti" e del "fotovoltaico", che, pertanto,

dovranno trovare adeguata menzione e quantificazione nel Piano di risanamento, per il quale si ribadisce la necessità di un sostanziale aggiornamento;

- abbiamo avuto scambi di dati e informazioni, ai sensi dell'art. 2409-septies del c.c., con il Revisore Unico dott. Maurizio Rossini incaricato della revisione legale dei conti e non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che debbano essere evidenziati nella presente relazione;
- nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri previsti dalla legge;
- nel corso dell'esercizio non sono pervenute denunce da parte dei Soci ai sensi degli artt. 2408 e 2409 del c.c. e non abbiamo presentato denunce al Tribunale ai sensi dell'art.2409 del c.c.
- nel corso dell'esercizio non abbiamo effettuato segnalazioni all'Organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti dell'art.15 del d.l. n. 118/2021 o ai sensi e per gli effetti dell'art. 25-octies d.lgs 12 gennaio 2019, n.14. Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte di creditori pubblici ai sensi e per gli effetti dell'art.25-novies d. lgs. 12 gennaio 2019, n.14 o ai sensi e per gli effetti dell'art.30-sexies d.l. 6 novembre 2021, n.152, convertito dalla legge 29/12/2021, n.233, e successive modificazioni e integrazioni;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi, ulteriori rispetto a quelli già evidenziati, tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Si precisa che la predetta Convenzione tra ADA e PromoTurismoFVG, con scadenza 31/12/2027, prevede la corresponsione di un canone di sub-concessione a favore di ADA di €55.000,00 + iva per l'anno 2024. Per gli anni 2025, 2026 e 2027, in vigore di sub-concessione, sono previsti canoni annuali di €100.000,00 + iva. È, tuttavia, previsto che ciascuna parte possa risolvere anticipatamente la Convenzione senza che da ciò derivi danno o nocumento alcuno all'altra parte e con un preavviso di almeno 60gg.

Anche alla luce di ciò, in considerazione dei potenziali riflessi sul piano economico e su quello finanziario, questo Collegio sindacale ritiene che la continuità aziendale della Società sia, allo stato, subordinata alla circostanza che la riserva straordinaria iscritta per €177.657,00 (a seguito dell'Assemblea straordinaria dd.20/12/2023 e successivo parziale utilizzo a copertura della perdita d'esercizio 2023) non venga distribuita ai Soci.

### **Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Abbiamo esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2024 e vigilato sull'impostazione generale dello stesso, sulla rispondenza del bilancio e della nota integrativa ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza nel corso dell'esercizio 2024 a seguito dell'espletamento dei nostri doveri.

Ai sensi dell'art. 2364, comma 2 del c.c. e dello Statuto, l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il termine di 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Sussistendo le condizioni di cui all'art. 2435-ter del Codice civile, il bilancio è stato redatto in forma abbreviata, secondo quanto disposto dall'art. 2435-bis.

Il bilancio, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, non contiene deroghe alle disposizioni sulla formazione del medesimo di cui all'art. 2426 e seguenti del c.c.

Inoltre, per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co 5, c.c.

È opportuno evidenziare che, non essendo demandata al Collegio sindacale la revisione legale del bilancio, si è vigilato sull'impostazione dello stesso e sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura.

Il Collegio sindacale ha tenuto conto delle risultanze dell'attività svolta dal Revisore Unico, Dott. Maurizio Rossini, contenute nell'apposita relazione accompagnatoria al bilancio ai sensi dell'art.14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39, emessa in data odierna, nella quale, sia pure con "richiamo d'informativa", si espone che il bilancio dell'esercizio in oggetto fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società e del risultato economico per l'esercizio chiuso alla data indicata nella relazione, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Risultato dell'esercizio sociale*

Si riassumono di seguito i risultati del bilancio chiuso al 31/12/2024 che il Consiglio di Amministrazione sottopone alla Vostra deliberazione e che evidenzia un'utile d'esercizio di €.4.239,00.

Di seguito i dati riassuntivi:

#### **STATO PATRIMONIALE**

<b>ATTIVO</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Delta v.a.</b>	<b>Delta %</b>
A) Crediti vs. soci	0	0	-	-
B) Immobilizzazioni	171.272	106.941	64.331	60,16
C) Attivo circolante	402.905	254.130	148.775	58,54
D) Ratei e risconti attivi	8.162	5.863	2.299	39,21
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>582.339</b>	<b>366.934</b>	<b>215.405</b>	<b>58,70</b>

#### **PASSIVO**

A) Patrimonio Netto	281.896	277.657	4.239	1,53
B) Fondi rischi e oneri	0	0	0	0
C) Trattamento fine Rapp. Lavoro subordinato	4.673	3.597	1.076	29,91
D) Debiti	144.574	74.442	70.132	94,21
E) Ratei e Riscontri	151.196	11.238	139.958	1.245,40
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>582.339</b>	<b>366.934</b>	<b>215.405</b>	<b>58,70</b>

#### **CONTO ECONOMICO**

Valore della produzione	214.401	167.093	47.308	28,31
Costi della produzione	209.756	224.538	-14.782	- 6,58
Proventi oneri finanziari	1.233	828	405	48,91
Imposte sul reddito	1.639	0	1.639	
<b>RISULTATO DI ESERCIZIO</b>	<b>4.239</b>	<b>- 56.617</b>	<b>60.856</b>	

Con riferimento ai dati sopra evidenziati si riepilogano di seguito le partite contabili più significative in chiusura d'esercizio:

- 1) l'attivo circolante ha avuto un incremento del 58,54% rispetto al 2023 e le disponibilità liquide sono passate da €.158.003,00 ad €.228.176,00;
- 2) il valore della produzione ha avuto un incremento del 28,31% passando da €.167.093,00 ad €.214.401,00 e ciò è riconducibile all'incremento dei ricavi delle vendite e delle prestazioni, verificatosi a seguito dell'introito di €.55.000,00 dd.17/12/2024 derivante dalla sopracitata Convenzione stipulata con PromoTurismoFVG a seguito della delibera di C.d.a. ADA dd.25/11/2024;
- 3) i costi della produzione sono lievemente diminuiti del 6,58% passando da €.224.538,00 del 2023 ad €.209.756,00, a conferma della struttura rigida degli stessi;
- 4) l'esercizio 2024 si è chiuso con un utile economico di €.4.239,00. Rispetto all'esercizio 2023 (chiusosi con una perdita di €.56.617,00), il miglioramento economico appare sostanzialmente riferibile all'introito di €.55.000,00 dd.17/12/2024, ricavo conseguito in forza della sopracitata convenzione stipulata con PromoTurismoFVG a seguito della delibera di C.d.a. ADA dd.25/11/2024.

Nel corso del 2024, sono stati registrati incrementi per acquisizione di "immobilizzazioni immateriali in corso e acconti" per €.53.040,00. Trattasi di spese sostenute per la realizzazione di lavori su beni di terzi nonché gli acconti versati ai professionisti per consulenza tecnica e redazione del piano di utilizzo aeroportuale (PDU) e del piano di sviluppo aeroportuale (PSA). Detti incrementi delle immobilizzazioni immateriali sono stati finanziati dallo stanziamento di €.150.000,00 da parte della regione FVG (già interamente incassato da ADA in data 04/07/2024) previsto dalla Legge Regionale del 28/12/2023, n.16, art.8bis commi 50-52 e destinati alla definizione dei citati strumenti di pianificazione nonché per l'acquisto di attrezzature per il rifornimento di carburante in Aeroporto.

Il Patrimonio netto esistente al 31/12/2024 è pari a Euro 281.896,00.

#### **Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Considerate le risultanze dell'attività da noi svolta, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei Soci, del bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli Amministratori e concordiamo con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, pari ad €.4.239,00, alla costituzione della riserva legale.

Data, 11 aprile 2025

IL COLLEGIO SINDACALE

Dr. Carlo Cannevale (Presidente)

Rag. Rita Burelli (Sindaco effettivo)

Rag. Daniela Sechi (Sindaco effettivo)